**Воспользуйтесь онлайн-сервисом Росреестра для получения сведений о кадастровой стоимости недвижимости**

От величины кадастровой стоимости зависит размер налога, начисляемого налоговыми органами собственникам жилых домов, квартир, земельных участков и другого недвижимого имущества.

Для удобства граждан Росреестр предоставляет возможность узнать кадастровую стоимость недвижимости с помощью специальных онлайн-сервисов. Для получения информации необходимо зайти на сайт Росреестра <https://rosreestr.ru> в раздел «Электронные услуги и сервисы» и воспользоваться сервисом  «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

Росреестр не проводит кадастровую оценку, но помогает гражданам скорректировать ее, если на то есть законные основания.

Для этого жители Новосибирской области могут обратиться в Комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, действующую при Управлении Росреестра по Новосибирской области или в суд.

Ознакомиться с информацией о работе Комиссии можно на региональной странице Управления на официальном сайте Росреестра в сети Интернет https://rosreestr.ru/ разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости» - «Информация о работе комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости».

Справку о кадастровой стоимости интересующего Вас объекта недвижимости можно также заказать в Кадастровой палате или в МФЦ. Срок изготовления такой справки составляет от 3-х до 5-ти рабочих дней. Справка предоставляется бесплатно.

В.Г.Золотухина, начальник Болотнинского отдела Управления Росреестра

по Новосибирской области